

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága**

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Önkormányzati Bizottsága**

Ikt. sz: LMKOH/220-26/2022.

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi
Ellenőrző Bizottsága és Önkormányzati Bizottsága
2022. szeptember 12-én megtartott soros együttes n y í l t üléséről
készült jegyzőkönyv**

A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság ülésén hozott határozatok száma és tárgya:

- | | |
|-------------------------------------|---|
| 130/2022. (IX. 12.) PEB hat. | Víziközmű-vagyon tulajdonjogával kapcsolatos döntés meghozatala |
| 131/2022. (IX. 12.) PEB hat. | A 2023-2037. évi időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése |
| 132/2022. (IX. 12.) PEB hat. | Előkészítő döntések meghozatala a „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című pályázati kiírással kapcsolatosan II. |
| 133/2022. (IX. 12.) PEB hat. | Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (...) önkormányzati rendelete a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról |
| 134/2022. (IX. 12.) PEB hat. | Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez |
| 135/2022. (IX. 12.) PEB hat. | Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással kapcsolatos pályázat kiírása |

Az Önkormányzati Bizottság ülésén hozott határozatok száma és tárgya:

- | | |
|------------------------------------|--|
| 111/2022. (IX. 12.) ÖB hat. | Víziközmű-vagyon tulajdonjogával kapcsolatos döntés meghozatala |
| 112/2022. (IX. 12.) ÖB hat. | A 2023-2037. évi időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése |

- 113/2022. (IX. 12.) ÖB hat.** **Előkészítő döntések meghozatala a „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című pályázati kiírással kapcsolatosan II.**
- 114/2022. (IX. 12.) ÖB hat.** **Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (...) önkormányzati rendelete a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**
- 115/2022. (IX. 12.) ÖB hat.** **Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez**
- 116/2022. (IX. 12.) ÖB hat.** **Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással kapcsolatos pályázat kiírása**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság és az Önkormányzati Bizottság 2022. szeptember 12-én (hétfőn) 14.00 órakor Lajosmizse Város Önkormányzata Dísztermében megtartott együttes soros bizottsági ülésről.

Jelen vannak:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tagjai:

Cseh Katinka	bizottság tagja
Belusz László	bizottság tagja
Tóth-Orlov Bettina	bizottság tagja

Sebők Márta PEB elnök és Péli Szilveszter bizottsági tag bejelentéssel van távol az ülésről.

Önkormányzati Bizottság tagjai:

Belusz László	bizottság elnöke
Sápi Tibor	bizottság tagja
Borbély Ella	bizottság tagja
Bagó István	bizottság tagja

Sebők Márta bizottsági tag bejelentéssel van távol az ülésről.

Tanácskozási joggal megjelentek:

Basky András polgármester
dr. Balogh László jegyző
Muhariné Mayer Piroska aljegyző
Farkasné Óze Angéla pénzügyi irodavezető
dr. Tóth Andrea jegyzői irodavezető
Szilágyi Ödön Önk. Iroda irodavez.
Sipos Ágnes óvodavezető
Óber Roland Műv. Ház igazgató
Dodonka Csaba pályázati referens
dr. Csikai Zsolt belső ellenőr
Szuhányi Gyula kérelmező

Jegyzőkönyvvezető: Márton Györgyné

Belusz László ÖB elnök

Tisztelettel köszöntöm a mai együttes bizottsági ülésünkön megjelenteket. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 5 főből 3 fővel, az Önkormányzati Bizottság 5 főből 4 fővel határozatképes.

Sebők Márta PEB elnök bejelentéssel van távol az ülésről, így a mai együttes ülésre jegyzőkönyv hitelesítőt kell választani. Javaslom Bagó István ÖB tagot megbízni. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt-, az Önkormányzati Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- Bagó István ÖB tagot megválasztotta a mai együttes ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének.

A meghívót mindenki megkapta, az abban foglalt napirendi pontok mindenki előtt ismertek. Kérdezem, hogy ezen kívül van-e még valakinek egyéb módosításra, illetve kiegészítésre javaslata? Amennyiben nincs, nekem az lenne a javaslatom, hogy 1. napirendként a meghívó szerinti 2./ napirendi pont (Víziközmű-vagyon tulajdonjogával kapcsolatos döntés meghozatala), 2/ napirendként a meghívó szerinti 3./ napirendi pont (A 2023-2037. évi időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése), 3./ napirendként a meghívó szerinti 6./ napirendi pont (Előkészítő döntések meghozatala a „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című pályázati kiírással kapcsolatosan II.) kerüljön tárgyalásra. Aki ezzel a módosítással elfogadja a meghívó szerinti napirendi pontok tárgyalását, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy az Önkormányzati Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt-, az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

Előterjesztő:

- | | |
|--|------------------------------|
| 1./ Víziközmű-vagyon tulajdonjogával kapcsolatos döntés meghozatala | Basky András
polgármester |
| 2./ A 2023-2037. évi időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése | Basky András
polgármester |
| 3./ Előkészítő döntések meghozatala „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című pályázati kiírással kapcsolatosan II. | Basky András
polgármester |
| 4./ Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2022. (....) önkormányzati rendelete a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról | Basky András
polgármester |
| 5./ Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkor- | Basky András |

mányzati Ösztöndíjrendszerhez

polgármester

6./ Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással kapcsolatos pályázat kiírása

Basky András
polgármester

7./ Egyebek

- A Városháza energia megtakarításával összefüggő téli munkarend változtatás véleményezése (tájékoztatás szóban)
- A fűtési költségek csökkentése céljából nyújtott rendkívüli települési támogatás szabályainak módosításával kapcsolatos javaslatok ismételt véleményezése (tájékoztatás szóban)

Zárt napirend

1. Elismerő oklevelek adományozása

1./ Napirendi pont

Víziközmű-vagyon tulajdonjogával kapcsolatos döntés meghozatala

Belusz László ÖB elnök

A magyar állam átvenné a víziközmű vagyon tulajdonjogát. A helyi önkormányzati rendelet lehetőséget ad erre, hogy ez a vagyon átkerüljön az állam részére. Ez hárommilliárd-négyszáznyolcvanhatezer forint értékű. Ez az önkormányzatnál volt eddig és a jelenlegi energiaárak mellett ezt nem biztos, hogy tudnánk üzemeltetni, ezért ezt a döntést célszerű meghozni. Ahogy a hálózatunk öregedik, egyre inkább pénzeket fog felemészteni. Ezt a vagyont kénytelenek leszünk eladni, mert ennek az üzemeltetését nem fogjuk tudni tartani. Kérdés, hozzászólás van-e?

Fekete Zsolt alpolgármester

Mi indokolta azt, hogy a Bácsvíz Zrt ennyire eladósodott, mert az önkormányzatoktól a pénz odament. Hogyan lesz tovább?

Tóth Gábor Bácsvíz Zrt

Az üzemeltetési költségeinket a víziközmű díjak beszedésével fedezzük és fizetünk az önkormányzatoknak bérleti díjat. Ezek a díjak a 2011. december 31-i törvénnyel befagyasztásra kerültek. A 2010. évi díj szerint szedjük a költségeket. Közbejött a közmű adó is, amit az üzemeltetők fizetnek. A bevételek be vannak fagyasztva, a kiadások nincsenek.

A jelen helyzetet az energiaárak változása okozta. A díjak befagyasztásával a bérleti díjak is befagyasztásra kerültek, amiket mi adtunk az önkormányzatnak.

A Gördülő Fejlesztési Tervben felmerülő költségeket a bérleti díjból kell finanszírozni. A művek olyan állapotba kerültek, hogy nagyon sok és egyre több ilyen jellegű meghibásodás van. Ezek a legdrágább javítások, amikor egy csőtörésből kell felállni. Az eszközöket, a gépeket és a berendezéseket is szakszerűen karban kell tartani és a javításokat is el kell végezni. A terv szerinti karbantartás folyamatosan történik.

Belusz László ÖB elnök

Mi az elképzelés, mi a jövő? A Bácsvíz Zrt megmarad, mint üzemeltető, és a vagyont átruházzuk az állam részére.

Tóth Gábor Bácsvíz Zrt.

Az államtól vagyonkezelés keretén belül történik az üzemeltetés a Bácsvíz Zrt részéről.

Belusz László ÖB elnök

Van-e hozzászólás? Minden második hónapban volt olyan mérvű felújítás, amire az általános tartalék terhére át kellett csoportosítani pénzüsszeget. Ezt a jelenlegi helyzetben nem tudjuk tartani.

van-e más észrevétel? Nincs.

Aki az előterjesztés határozat-tervezetét elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az Önkormányzati Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat nem volt- 1 tartózkodással az alábbi határozatokat hozta:

130/2022. (IX. 12.) PEB hat.

**Víziközmű-vagyon tulajdonjogával
kapcsolatos döntés meghozatala**

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét.

Határidő: 2022. szeptember 15.

Felelős: PEB

111/2022. (IX. 12.) ÖB hat.

**Víziközmű-vagyon tulajdonjogával
kapcsolatos döntés meghozatala**

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét.

Határidő: 2022. szeptember 15.

Felelős: ÖB

2./ Napirendi pont

A 2023-2037. évi időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése

Belusz László ÖB elnök

Az előterjesztésben láthattuk azokat a fejlesztéseket, amiket az I. ütemben szeretnénk megvalósítani. A II. ütem a 2-5 éves időszak. A III. ütem 6-15 éves fejlesztéseket tartalmazza.

Van-e aki ezzel kapcsolatban szeretne módosítani, változtatni? Nincs. Van-e kiegészítés a Bácsvíz Zrt képviselője részéről? Nincs.

Kérdezem a bizottságok tagjait, hogy van-e hozzászólás? Nincs. Szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki elfogadja az előterjesztés határozat-tervezetét, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt-, az Önkormányzati Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

131/2022. (IX. 12.) PEB hat.

A 2023-2037. évi időszakra vonatkozó

Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét.

Határidő: 2022. szeptember 15.

Felelős: PEB

112/2022. (IX. 12.) ÖB hat.

A 2023-2037. évi időszakra vonatkozó

Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét.

Határidő: 2022. szeptember 15.

Felelős: ÖB

3./ Napirendi pont

Előkészítő döntések meghozatala a „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című pályázati kiírással kapcsolatosan II.

Belusz László ÖB elnök

Dodonka Csaba készítette az előterjesztést, valamennyi bizottság megkapta véleményezésre. Vizes blokk felújítás, nyílászárók cseréje történik pályázati forrásból. Az előző testületi ülésen láthattuk, hogy az intézménynek milyen nagy lesz a fűtési költsége a megemelkedett energiaárakkal. Egy sokkal jobb megoldást kellene megvalósítani. A hőszivattyús rendszer lenne a megoldás. A fűtési rendszerre meg kellene találni az optimális megoldást. Ehhez voltak már előkészületek. El kellene azon gondolkodni, hogy ezeknél az épületszárnyaknál ott termeljük meg a hőt, ahol

elhasználjuk. Ehhez koncepciót kellene elkészíteni. A tervezési díjat át kellene értékelni és egy átfogó vizsgálat elé vetni, hogy mi a részünkről a leggazdaságosabb. Jöttek-e információk az előkészítés során?

Basky András polgármester

A pályázat valamilyen szintre eljutott. Beadva még nincs, de elő volt készítve. A Nonprofit Kft képviselőjével volt egyeztetés. Vizsgáltuk azt, hogy hogyan lehetne kezelni, hogy az Egészség ház energiafogyasztása más keretek között történjen. Makai Péterrel beszéltünk, hogy milyen lehetőségeink vannak. Nem a klímákban kellene gondolkodni, mert ennek magas fenntartási költsége van, magas a fejlesztési költsége. A megoldásnak a hőszivattyút javasolta. A pályázat keretén belül minden, ami rendelkezésre áll, az kapna elsőbbséget, ami forrást igényel, azt a pályázatból valósítanánk meg. Két éves megtérülése van ennek. Kérjük a támogatást ehhez, hogy a pályázatnál minden olyat, ami az energia-hatékonyságot növeli, valósítanánk meg. Vannak olyan lehetőségek, amik az energia-hatékonyságot foglalják magukban (nyílászárók cseréje, vasajtók cseréje). Nem fér bele a röntgen gép cseréje, aggregátor vásárlása. Minden, ami belefér a pályázatba, elindítanánk. A pályázat beadási határideje november 1-je. Nem mindegy, hogy mekkora villany és gázzsámla érkezik az Egészség ház intézményéhez.

Józsáné dr. Kiss Irén EGYSZI vez.

A kazáncsere előtt volt évi 60 m³ fogyasztás. Évi 10 millió forintos gázköltség lecsökkent 1 millió forintra, most 50 millió forintos gázköltséget jelent.

A fogászati röntgen gépről, valamint a mikro buszról és a tanyagondnoki autónak a lecseréléséről le kell mondani. Ha megújuló energiára kapcsolt az önkormányzat, akkor a hőszivattyú nagyon jó irány. Érdemes szakaszolásokat átgondolni, biztonsági rendszereket beépíteni, hogy hány hőszivattyú legyen. Nagyon sok a hőveszteség. A szakemberek tudják megmondani, hogy mi az, ami a hőveszteséget indokolja. Aula szigetelést hozzá kell tenni a pályázathoz, a vasajtók cseréjét el kell végezni. Ehhez kellene szakemberrel kivizsgáltatni, hogy melyik megújuló energiaforrás lesz a legeredményesebb.

Belusz László ÖB elnök

Van-e javaslat? Nincs. Gondoljuk át, hogy a hőszivattyút hova akarjuk. 1.841.000.- Ft-ot a költségvetésből biztosítunk. Van-e ezzel kapcsolatban egyéb javaslat? Nincs. Aki elfogadja az előterjesztés határozat-tervezetét, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt-, az Önkormányzati Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatokat hozta:

132/2022. (IX. 12.) PEB hat.

Előkészítő döntések meghozatala a „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című pályázati kiírással kapcsolatosan II.

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét kisebb teljesítményű hőszivattyúval kiegészítve.

Határidő: 2022. szeptember 15.

Felelős: PEB

113/2022. (IX. 12.) ÖB hat.

Előkészítő döntések meghozatala a „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című pályázati kiírással kapcsolatosan II.

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét kisebb teljesítményű hőszivattyúval kiegészítve.

Határidő: 2022. szeptember 15.

Felelős: ÖB

4./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (...) önkormányzati rendelete a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Belusz László ÖB elnök

A költségvetési rendeletet minden hónapban módosítani szoktuk, a változások átvezetése szükséges. A rendelet módosítása az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérdezem a bizottságok tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Nincs. Szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki elfogadja a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II. 25.) önkormányzati rendeletének módosítását, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az Önkormányzati Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatokat hozta:

133/2022. (IX. 12.) PEB hat.

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (...) önkormányzati rendelete a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pén-

zügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II. 25.) önkormányzati rendeletének módosítását.

Határidő: 2022. szeptember 15.

Felelős: PEB

114/2022. (IX. 12.) ÖB hat.

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (...) önkormányzati rendelete a 2022. évi költségvetésről
szóló 6/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II. 25.) önkormányzati rendeletének módosítását.

Határidő: 2022. szeptember 15.

Felelős: ÖB

5./ Napirendi pont

Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez

Belusz László ÖB elnök

Gyurgyik Erzsébet készítette az előterjesztést. Minden évben ez egy visszatérő pályázat, a felsőoktatási intézményben tovább tanuló fiatalok támogatásáról. Tavalý 12.000.- Ft/fő/hóra határoztuk a felsőoktatásban tanulók juttatását. A feltételrendszeren is módosítottunk az elmúlt időszakban. 85.000.- Ft/hó alatti egy főre jutó nettó jövedelem szükséges ahhoz, hogy valaki pályázni tudjon.

Az ösztöndíj időtartama:

- „A” típusú pályázat esetén 10 hónap, azaz két egymást követő félév;
- „B” típusú pályázat esetén 3x10 hónap, azaz hat egymást követő félév.

Kérdés, észrevétel van-e ezzel kapcsolatban? Nincs. Szavazásra teszem fel a kérdést. Aki elfogadja az előterjesztés határozat-tervezetét, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt-, az Önkormányzati Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatokat hozta:

134/2022. (IX. 12.) PEB hat.

**Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási
Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez**

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét.

Határidő: 2022. szeptember 15.

Felelős: PEB

115/2022. (IX. 12.) ÖB hat.

Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási

Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét.

Határidő: 2022. szeptember 15.

Felelős: ÖB

6./ Napirendi pont

Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással kapcsolatos pályázat kiírása

Belusz László ÖB elnök

Nem akarnak jelentkezni erre a pályázatra szolgáltatók, és a katasztrófavédelem jelöli ki a háztartási szennyvíz begyűjtésére a közszolgáltatót. Minden évben ezt már megtettük. A Mezőgazdasági Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság már tárgyalta a napirendet, s a határozat-tervezet elfogadásra került azzal, hogy kérjünk meg engedéllyel rendelkező vállalkozásokat, (Faragó Környezetvédelmi és Szolgáltató Kft, KUSZAKA 2004 Bt. Kunszentmiklós, Somogyi István izzási vállalkozó, TI-TO Kft Solt, Torad Market Kft. Kecskemét). Én azzal egészíteném ki, hogy sikertelenség esetén újra írja ki a pályázatot a polgármester úr annak eredményét terjessze a Képviselő-testület elé. Kérdés, észrevétel van-e ezzel kapcsolatban? Nincs. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt-, az Önkormányzati Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatokat hozta:

135/2022. (IX. 12.) PEB hat.

Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz

begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással kapcsolatos pályázat kiírása

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pén-

zügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét azzal, hogy kérjünk meg engedéllyel rendelkező vállalkozásokat:

- Faragó Környezetvédelmi és Szolgáltató Kft,
- KUSZAKA 2004 Bt. Kunszentmiklós,
- Somogyi István izsáki vállalkozó,
- TI-TO Kft. Solt,
- Torad Market Kft. Kecskemét

Javasolja a Bizottság, hogy sikertelenség esetén a polgármester írja ki újra a pályázatot, és annak eredményét terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2022. szeptember 15.

Felelős: PEB

116/2022. (IX. 12.) ÖB hat.

**Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz
begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással kapcsolatos
pályázat kiírása**

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága elfogadásra javasolja Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét azzal, hogy kérjünk meg engedéllyel rendelkező vállalkozásokat:

- Faragó Környezetvédelmi és Szolgáltató Kft,
- KUSZAKA 2004 Bt. Kunszentmiklós,
- Somogyi István izsáki vállalkozó,
- TI-TO Kft. Solt,
- Torad Market Kft. Kecskemét

Javasolja a Bizottság, hogy sikertelenség esetén a polgármester írja ki újra a pályázatot, és annak eredményét terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2022. szeptember 15.

Felelős: ÖB

7./ Napirendi pont

Egyebek

- **A Városháza energia megtakarításával összefüggő téli munkarend változtatás véleményezése (tájékoztatás szóban)**
- **A fűtési költségek csökkentése céljából nyújtott rendkívüli települési támogatás szabályainak módosításával kapcsolatos javaslatok ismételt véleményezése**

Basky András polgármester

1./ témakör:

Vendégünk érkezett, Szuhányi Gyula, aki az ügyben van jelen, hogy használják a Pártházat edzésre. Tavasszal döntöttünk arról, hogy a tankerület ezt az épületet nem használja. A Mizse K1 Klub használja jelenleg, s jeleztük feléjük, hogy a gázköltséget nem tudjuk finanszírozni. A képviselőre jogosult személynek is alá kellene írnia a kérelmet. Az volt a javaslatuk, hogy ők szeretnék oda klímát, amit ők használnak és vállalják a használatból adódó költségeket.

A kérdés tehát, hogy szeretnék felszerelni klímát, és használni az épületet, és az egyesület fizetné a költségeket. Ebben kellene állást foglalni, hogy a Klub működni tudjon. Kérdezem Szuhányi Gyulát, hogy szeretne-e szólni?

Szuhányi Gyula kérelmező

A focistákkal szoktuk közösen használni az ingatlant. Mi hőszivattyút szerelnénk fel. A feleségem nevére kerülne a villanyóra, aminek 30.- Ft lenne a kw óra díja. Átszerelném LED világításra a régi fénycsőes megoldásokat. Van beadva egy pályázatunk. 1.024.000.- Ft-ot költenénk arra, hogy a nyílászárókat kicserélnénk és a klímának a költségét átvállalnánk. Szeretnék egy hosszabb távú szerződést, hogy az a pénz, amit belefektetünk, ne vesszen el. Két éves megtérülési ideje van, amikor visszajön nekünk az a pénz, amit belefektettünk. A hőfok 12 C lenne állandóan. Ezért szeretnék ilyen hosszabb távú szerződést.

Belusz László ÖB elnök

A bérleti szerződéssel ez kezelhető.

dr. Balogh László jegyző

Van egy komplex kérdés. Az önkormányzati vagyon állami vagyonnak minősül. Ez az épület az IGSZ használatában van. Ennek a kérdésnek a teljesítése nem egészen rajtunk múlik. Ha a Képviselő-testület hosszabb távon úgy dönt, hogy a sportszervezetek használatába adja, akkor pályázatot kell kiírni, versenyeztetés nélkül nem lehet bérbe adni bármelyik sportszervezetnek sem. Úgy tudom, hogy a korábbi rezsiköltségek sem térültek meg. 1,5 millió forintos rezsiköltség volt, ami jelen helyzet szerint 10 millió forint is tud lenni.

Basky András polgármester

Az önkormányzat abban tudott segíteni a helyi sportegyesületnek, hogy a termet biztosítottuk számára. A focipálya más helyzet. Mindenkit beengedtünk a sportcsarnokba. Nem versenyeztetjük a szakkörösöket sem. 3 órás időtartamra megkapják az épületet, nem egész napra adjuk oda az épületet. Akkor a többi

sportszervezetet is meg kell versenyeztetni. Ha valaki teljes egészében egy sportcsarnokot bérel, akkor versenyeztetjük meg. Azt keressük meg, hogy hogyan tudunk ebben a dologban segíteni, mert hiszen ők nagyon jó eredményeket érnek el.

Belusz László ÖB elnök

Segítséget kell biztosítani a Klubnak.

dr. Balogh László jegyző

Egy csomó kérdés tisztázatlan. A Képviselő-testületnek kell állást foglalni, hogy az épületet hogyan kívánja hasznosítani.

Borbély Ella ÖB tag

Mennyi a bérleti díja?

Szuhányi Gyula kérelmező

Mi a számlákat mindig rendeztük. A pandémia óta nem érkezett számla. Mi nem azért nem fizettünk bérleti díjat, mert nem akartunk. Semmilyen e-mailt ez ügyben nem kaptunk.

dr. Balogh László jegyző

A Képviselő-testület eldönti, hogy mit akar. Nincs élő szerződés sem. Megmondja a Képviselő-testület és a bizottság, hogy mit akar, és olyan irányba tereljük az ügyet. Azt kell tudni, hogy Önök mit akarnak, és a Képviselő-testületnek mi a szándéka az épülettel.

Basky András polgármester

A Mizse K1 Klub használja az épületet. Kérdés, hogy ezzel az épülettel van-e valami szándéka, vagy hosszú távú célja a városnak. Támogatható-e. Kérdés, hogy támogatható-e az, hogy bizonyos fejlesztési beruházásokat a maguk könnyítése érdekében elvégezzenek. Mi a szándék?

Tóth-Orlov Bettina PEB tag

Egyetértek a jegyző úr véleményével. Támogatnám a megversenyeztetés koncepcióját, mert bizonyára lenne más szervezet is, aki szívesen használná az épületet. Van bevételük, így egy ingyenes épület használat furcsa.

Belusz László ÖB elnök

Nem ingyenes épület használatról van szó, hanem amennyit beruház, addig nem fizetne bérleti díjat. A törvényességet a jegyző úr hozzászéli.

Szuhányi Gyula kérelmező

Minden sportszervezethez alkalmazkodtunk. Mi nem zárkozunk el semmitől. Mi az ingatlan értékét nem rontjuk ezzel, hanem inkább növeljük. Mi csak egy bérlők vagyunk.

dr. Balogh László jegyző

Ezért kellene pályázat útján bérbe adni. Azt is tisztázni kell, hogy mi az önkormányzat célja és mi az egyesület célja. Kell egy szerződést kötni, ami azt jelenti, hogy mennyi ideig használja az épületet. Elsőbbséget élvezne a Mizse K1 Klub. Ha az önkormányzat, vagy a város érdeke azt kívánja, akkor más szervezetnek is joga van használni az épületet.

Szuhányi Gyula kérelmező

Levegő hőszivattyúra gondoltunk. Szeretnénk a termet lefestetni. Egy olyan hőfokot szeretnénk tartani, ami vállalható mindenkinek.

Basky András polgármester

Egyetértünk-e azzal, hogy Szuhányi Gyuláéknak a megoldást megkeressük? Elindulunk-e olyan irányba, hogy mindenkinek jó legyen, az önkormányzatnak is, és Szuhányi Gyuláéknak is, és ha valaki azzal menne oda, hogy ő is szeretné igénybe venni, akkor más is lehetőséget kapjon. Ha kell hozzá döntés, akkor idehozzuk.

2./ témakör:**Basky András polgármester**

Múltkor tárgyaltunk érintőlegesen arról, hogy a tűzifa rendeletünket átgondoltuk, és másként szeretnénk csinálni, mint eddig. Az a javaslat született, hogy 15.000.- Ft-os tűzifa támogatást tudunk adni, akinek szükséges és el kell számolni vele. Ezzel nagyon megnövekedne az adminisztráció. Visszahoznánk úgy, hogy kezelhető lenne. Lehet, hogy pénztárból kellene kifizetni.

dr. Balogh László jegyző

A költségvetés is nagyon szűkös keretek között van. Ezt a keretösszeget módosítani kellene, amit korábban meghatároztunk, mert a fedezet nincs meg hozzá. Jelenleg 100-120.000.- Ft a rászorultsági küszöb, lehet, hogy magas. Ezt nem kellene megfontolni.

dr. Tóth Andrea irodavezető

Ha pénztárból kerül kifizetésre, akkor az adminisztrációs költség emelkedik meg. 917.933.- Ft a szabad előirányzat erre az évre. Ez teljesen biztos, hogy nem lesz elég. Javaslat lenne, hogy a jövedelemhatárt le kellene vinni. Az állam is meghirdette a fa és szén programot. Ennek a részletszabályai még nem tisztázottak, addig alapvető döntéseket nem tudunk hozni. Rászorultsági alapon kellene nyújtani a támogatást azzal, hogy a jövedelemhatár csökkentésre kerülne.

dr. Balogh László jegyző

Kérdés, hogy az egy főre jutó 100.000.- Ft-os alanyi jog maradjon-e. Pillanatnyilag 60 kérelemre van forrás. Éves szinten 300-400 kérelem érkezett be.

Belusz László ÖB elnök

Megfontolandó az összeghatár, ezt csökkenteni kell.

Muhariné Mayer Piroska aljegyző

3 q tűzifát adtunk eddig támogatásként, most 15.000.- Ft-ot állapítottunk meg. 15.000.- Ft-ért jelenlegi árak mellett 2 q tűzifát lehet vásárolni. A villanyfűtést is be kell hozni a rendeletbe. A megújuló energiaforrást célszerű kizárni.

dr. Balogh László jegyző

Pár napon belül megjelenik a tűzifa árak a befagyasztása.

Belusz László ÖB elnök

Ezt meg kell fontolni.

Basky András polgármester

A rászorultsági alapot kellene figyelembe venni.

dr. Tóth Andrea irodavezető

Minden támogatásnál levesszük a jövedelem-határt, vagy csak a fűtés támogatásnál?

Belusz László ÖB elnök

A következő alkalomra előterjesztést kell készíteni és lentebb kell venni az egy főre jutó jövedelemhatárt.

Basky András polgármester

Átgondoljuk. Az egyik megoldás valószínű, hogy a jövedelem-határokat kell egy kicsit lentebb venni és forrást kell hozzá tenni.

Muhariné Mayer Piroska aljegyző

Minden támogatásra érvényes a jövedelemhatár levétel, vagy csak a fűtés támogatásra?

Basky András polgármester

Csak a fűtés támogatási kérelemnél. A szociális ágazatról és a pénzügyről szeretnénk az ezzel kapcsolatos adminisztrációs terhet levenni.

Mindenki kap lehetőséget, legyen lehetősége gondolkodni, hogy hogyan lehetne ezt megoldani.

3./ témakör:**Energiatakarékossági intézkedések****Basky András polgármester**

Azt szeretném javasolni, hogy egy bizottságot kellene felállítani, aki bizonyos döntés előkészítést a testület elé tudna hozni. Jelenleg a napi energia fogyasztást írjuk fel, ezt kértem az intézményektől. A szőkőkutatót kevesebbszer kellene üzemeltetni. Az Egészségházban nem lenne melegvíz szolgáltatás. Nem tudom, hogy meg lehet-e tenni ezt. Az a fontos, hogy legyen-e melegvíz, vagy nem tudjuk kifizetni. Azt szeretném, ha minden bizottságból egy fő benne lenne ebben a csoportban. Vizsgáljuk annak a lehetőségét a Hivatalnál, hogy mi a helyzet akkor, hogy ha áttérünk a 4 napos munkahétre. Csütörtökön délután a fűtést akkor lehetne csökkenteni. Kérdés, hogy ez mennyi megtakarítást eredményez, van-e értelme ennek. Tényleges megtakarításokat kellene elérni. Ha hőszivattyú kerül beszerelésre, akkor az két tél alatt megtérül. Éjszakánként közvilágítás terén mit tudunk tenni, azt nem tudjuk. Itt komoly döntéseket kell hozni, hogy a jövő évben is tudjunk működni.

Sápi Tibor ÖB tag

Naperőművet akarunk létrehozni. Ezt tartsuk evidenciában.

Borbély Ella ÖB tag

Abban javasolnám szakembernek a véleményét kikérni, hogy melyik a jobb megoldás, hogy szinten tartani a fűtést, vagy pedig felfűteni egy alacsonyabb hőfokról.

Basky András polgármester

Ehhez energetikus kellene.

dr. Balogh László jegyző

4 nap alatt lenne ledolgozva az 5 nap. 10 órát dolgoznánk naponta. 15-16 C-nál nem lenne érdemes lentebb venni a fűtést, amikor nincs az épületben senki. Szezonálisan ez a munkarend 1.650.000.- Ft megtakarítást jelentene. Négy hónapban tudunk gondolkodni, november közepétől március közepéig.

Sipos Ágnes óvodavezető

Az óvodánál is lehetne ½ órával korábban kezdeni és délután ½ órával hamarabb befejezni.

Basky András polgármester

Össze kellene szedni, hogy milyen ötletek vannak a spórolás tekintetében. Akik úgy érzik, hogy ebben a dologban bejönnének szívesen és ötletelés szintjén segítséget nyújtának, szívesen látunk bárkit. Kérdés, hogy kell-e az Egészségházban melegvíz szolgáltatás.

Tóth-Orlov Bettina PEB tag

Már az elmúlt ülésen is felvetettem, hogy lehetne-e elektronikusan a testületi anyagot megkapni.

Basky András polgármester

Ennek nincs akadálya, akkor a következő ülésre ezt megpróbáljuk.

4./ témakör**30 éves Lajosmizse****Basky András polgármester**

Lezajlottak a Lajosmizsei Napok. Jövőre lesz Lajosmizse 30 éves várossá avatásának évfordulója. Óber Roland Műv. ház igazgató vezetésével előkészítést eszközölnénk. Meg kellene nézni, hogy hogyan tudunk szervezni egy színvonalas rendezvényt, ami nem 15 millió forintba kerül, hanem attól sokkal kevesebbe. Kellenek programok. Össze kellene szedni azt, hogy mi az, amit mindenképpen meg szeretnénk valósítani.

Óber Roland Műv. ház igazgató

Ehhez meg kellene határozni egy maximum összeget, hogy mennyiből lehet gazdálkodni.

Basky András polgármester

Erre most még nem tudok mit mondani.

Borbély Ella ÖB tag

A 30 éves várossá válásunknak az ünnepét szépen meg lehet rendezni úgy is, hogy nem a legdrágább keretek között. Színpadot sem kellene bérelni, mert az is horribilis összeg.

Basky András polgármester

Felvonulást lehetne szervezni, a szervezetek vonulnának fel. Ebből lehetne látni, hogy mennyi minden történik Lajosmizsén. Felvonulna legalább 20-30 szervezet.

Erről majd még beszélünk.

Belusz László ÖB elnök

Kérdezem, hogy van-e még valakinek az egyebekben hozzászólása, bejelentenivalója? Amennyiben nincs, megköszönöm a jelenlevők részvételét, a mai együttes ülésünket ezennel berekesztem 16.45 órakor.

K.m.f.

Belusz László
ÖB elnök
együttes ülés levezetője

Bagó István
ÖB tag
együttes ülés jkv.
aláírója

